



Република Србија
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду и локални економски развој

Број: ROP-KUR-6187-LOC-1/2026

Дана: 10.03.2026.године

К у р ш у м л и ј а

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Општине Куршумлија, поступајући по захтеву број: ROP-KUR-6187-LOC-1/2026, који је дана: 05.03.2026. године поднела: Александра Марковић [REDACTED] у складу са чланом 8.ђ) Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС бр. 72/09 и 81/09- исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14,83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.96/2023), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број: ROP-KUR-6187-LOC-1/2026 од 05.03.2026.године за издавање локацијских услова за катастарску парцелу број: 3678 КО Куршумлија, општина Куршумлија, Топлички округ, због формалних недостатака.

О б р а з л о ж е њ е

Александра Марковић [REDACTED] поднела је дана: 05.03.2026.године кроз ЦЕОП систем преко пуномоћника: Дејан Ђорђевић [REDACTED] захтев под бројем: ROP-KUR-6187-LOC-1/2026 за издавање локацијских услова за катастарску парцелу број: 3678 КО Куршумлија, општина Куршумлија, Топлички округ, ради изградње стамбеног објекта са једним станом спратностиП+1.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Идејно решење – 1. Пројекат архитектуре за стамбену зграду са једним станом, П+1 (приземље, I спрат) к.п. 3678 К.О. Куршумлија, ул. Вука Караџића бр.70, Општина Куршумлија, Република Србија, израђено од стране пројектанта: Привредно друштво за пројектовање, инжењеринг и пословне активности "Arh Design"d.o.o. Beograd, Ул. Цара Лазара бр.5-7, број дела пројекта:Е-07-IDR/2026, у Београду, фебруар 2026.год., потписано од стране одговорног пројектанта: Дејан Ђорђевић, д.и.а., број лиценце: 300 Е273 07, у pdf-у,
- Главна свеска, бројтехничке документације: Е07-IDR/2026, у Београду, фебруар 2026.год., потписана од стране главног пројектанта: Дејан Ђорђевић, д.и.а., број лиценце: 300 Е273 07, у pdf-у,
- Графички прилози Идејног решења у dwg формату,

- Катастарско-топографски план за к.п.3678 КО Куршумлија који је јуна, 2025.године израдио: Александар Богдановић ПР Геодетске услуге ГЕолук Прокупље, у pdf-у,
- Катастарско-топографски план за к.п.3678 КО Куршумлија у dwg формату,
- Пуномоћје за Ђорђевић Дејана,
- Списак парцела које су предмет захтева, потписан од стране главног пројектанта.

Према члану 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("*Сл. гласник РС*" бр.96/2023), по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је:

- 1) надлежан за поступање по захтеву;
- 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 3) уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 4) уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) овог правилника;
- 5) у случају из члана 6. став 3. овог правилника, поднет геодетски снимак.

Чланом 8. истог Правилника прописано је да: "Ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, орган коме је поднет захтев за издавање локацијских услова и усаглашени захтев за издавање локацијских услова ће захтев одбацити закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев). Орган коме је поднет захтев, ће захтев за издавање локацијских услова и усаглашени захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона."

Увидом у захтев и достављену техничку документацију надлежни орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, односно потребно је:

1. Уз усаглашен захтев доставити доказ о плаћеној накнади за ЦЕОП систем у износу од 1500 динара и РАТ за подношење захтева у износу од 2850 динара;
2. Коту приземља дефинисати у односу на нулту коту објекта. Нулту коту и висину објекта одредити у складу са чланом 24. и чланом 25. Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("*Сл.гласник РС*", бр.22/2015). Тако одређене податке о апсолутној коти нулте тачке и о апсолутној и релативној висини коте приземља и висини објекта, као и остале карактеристичне висинске коте објекта и уређеног терена, приказати у текстуалном и графичком делу идејног решења и у основним подацима о објекту у главној свесци.

Сходно напред наведеном, одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

НАПОМЕНА:

Уз усаглашен захтев уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно доставља и изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Ако подносилац захтева, у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, нема обавезу достављања документације поднете уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа накнаду за вођење централне евиденције.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Куршумлија, преко овог Одељења, у року од три дана од дана достављања истог.

Закључак се доставља:

1. *Подносиоцу захтева, -*
2. *Регистратору ради објављивања.*

Обрадила,

Саветник на пословима из области урбанизма и обједињене процедуре:

Наташа Ђуровић, дипл.инж. грађ.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

Снежана Радовић, дипл. економиста